



लोकसत्ता

शुक्रवार, ४ ऑगस्ट २०१७

	<p>भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड Securities and Exchange Board of India सेबी भवन, प्लॉट क्र. सी4-ए, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-400 051</p>	<p>E-Auction/ Sale Notice</p>
<p>स्थिर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलावाची जाहीर सूचना</p>		
<p>महाराष्ट्र प्रोटेक्शन ऑफ इंटरस्ट ऑफ डिपॉझिटर्स(वित्तीय आस्थापनेमधील) कायदा, 1999 (एम पी आयडी अॅक्ट) च्या अनुसंगाने कॉम्पेटेन्ट ऑथोरिटी जोडणीसंदर्भाने 13 फेब्रुवारी, 2012 रोजीच्या सूचना क्र. M/P/0112/CR18/POL-12 आणि भारतीय प्रतिभूति आणि विनियम बोर्ड यांनी सुरु केलेल्या वसूली प्रक्रिया आणि एमपीआयडी न्यायालयाच्या दिनांक मार्च 18, 2017 रोजीच्या एमपीआयडी 2005 च्या केस क्र. 18 नुसार मे. सुमन मोटेल्स लि. (यानंतर "सुमन मोटेल्स" नावे संबोधले जाईल) च्या स्थायी मालमत्तेच्या विक्रीसाठी "जसे आहे आणि जेथे आहे तसेच" या तत्वावर ई लिलाव पध्दतीने बोली आमंत्रित करत आहेत. मे. सी1 इंडिया प्रा. लि यांना ई लिलाव सेवा पुरवठादार म्हणून नियुक्त करण्यात आलेले आहे आणि ऑनलाईन नोंदणी आणि ई-लिलाव https://bankeauctions.com द्वारे केला जाईल.</p>		
<p>सेबी याद्वारे इच्छुक बोलीदारांकडून बोली आमंत्रित करित आहे, महाराष्ट्रात असलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी बोलीदारांना बयाणा म्हणून आरक्षित किंमतीच्या 10% रकम जी ईएफटी/एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे भरावी लागेल</p>		
अ.क्र.	मालमत्तेचे ठिकाण	
1	गाव कडपे, ता. माणगाव, जि. रायगड येथील जमीन	
2	हिल शोअर क्लब, काशिद बीच जवळ, ता. मुरुड, जि. रायगड	
<p>मालमत्तेचे संपूर्ण तपशील सोबत आरक्षित किंमत, ईएमडी, तपासणीची तारीख आणि वेळ, ई-लिलाव आणि ई-लिलावाच्या अटी आणि नियम सेबीच्या वेबसाईटवर www.sebi.gov.in >>Enforcement>> Recovery Proceedings येथे उपलब्ध आहेत.</p>		
<p>नोंद: असे समजते की स्ट्रेट्स असेट्स सर्व्हायव्हान फंड (एसएसएफ) (आयडीबीआय बँक लि. अंतर्गत स्थापित ट्रस्ट) आणि इतर आर्थिक संस्थांकडे वरील मालमत्तेचा ताबा आहे. 2005 च्या विशेष केस क्र.18 मधील 2015 च्या एम.ए. क्र. 225 मध्ये एमपीआयडी न्यायालयाच्या निर्देशानुसार वरील मालमत्ता या बँक आणि आर्थिक संस्थांनी केलेल्या दाव्यांचा परिणाम म्हणून विक्रीसाठी काढण्यात आलेल्या आहेत. एसएसएफ यांच्या सहकार्यांसह सेबी वरील मालमत्तेची विक्री करत आहे. इच्छुक बोलीकर्त्यांनी लिलावाच्या मालमत्तेबाबत बोली दाखल करण्यापूर्वी मालमत्तेसंबंधित जमिनीचे स्वरूप, अडथळे, कायदेशीर वाद, जोड, संपादनासाठीच्या जबाबदा-या, शीर्षक, सर्व्हे क्र/प्लॉट क्र आणि दावे/हक्क/देय राशी इत्यादींची स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी. लिलावाची जाहिरात कोणत्याही प्रकारे सेबीचे आश्वासन किंवा कोणत्याही स्वरूपात प्रतिनिधित्व याची निदर्शक-नीही. मालमत्ता सेबीला ज्ञात वा अज्ञात अशा सद्य आणि भविष्यातील अडथळ्यांसह विक्रीला काढण्यात आलेल्या आहेत. सेबी कोणत्याही तृतीय पक्षाचे दावे/हक्क/बाकी यासाठी जबाबदार असणार नाही. लागू असणारे सर्व कर बोलीकर्त्यांना भरावे लागतील.</p>		
<p>1. ईएमडी रेगिस्ट्रार (पाठवलेली रक्कम): इच्छुक बोलीकर्त्यांनी त्यांचे ईएमडी सप्टेंबर, 8, 2017 रोजी संध्याकाळी 5 वाजेपर्यंत किंवा त्या आधी ईएफटी/एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे बँक ऑफ इंडिया मध्ये असलेल्या सेबीचा बँक खाते क्र. 012210210000013, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स शाखा, आयएफएससी कोड BKID0000122 येथे दाखल करावेत. बोली अर्ज (केवायसी कागदपत्रे आणि ईएमडीचे तपशील यासह ऑनलाईन) उशीरात उशीरा सप्टेंबर, 8, 2017 रोजी संध्याकाळी 5 वाजेपर्यंत दाखल करावेत. सर्व मालमत्ता वेगवेगळ्या आहेत आणि इच्छुक बोलीकर्त्यांनी ईएमडी जमा करताना मालमत्तेचे नाव स्पष्ट करावे.</p> <p>2. सेबीच्या वेबसाईटवर www.sebi.gov.in >>Enforcement>>Recovery Proceedings येथे दिलेल्या सविस्तर सूचनेमधील वेळेप्रमाणे, सप्टेंबर 13, 2017 रोजी ऑनलाईन लिलाव होईल.</p> <p>3. ज्या इच्छुक बोलीकर्त्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड, माहिती अपलोड करणे, बोली कागदपत्रे दाखल करणे, प्रशिक्षण/ऑनलाईन इंटर-से बिडींगचे सादरीकरण इ. यासाठी मदत हवी असेल त्यांनी मे. सी1 इंडिया प्रा. लि, उद्योग विहार, फेज 2, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डींग क्र.301, गुरांव, हरियाणा पिन: 122015 हेल्पलाईन क्र.+91-124-4302020 / 21 / 22 / 23 / 24 +91-9821690968, ईमेल आयडी: support@bankeauctions.com किंवा श्रीमती. क्षमा वाघेकर, एजीएम, सेबी मुंबई संपर्क क्र.022 -26449842 ईमेल: kshamac@sebi.gov.in किंवा श्री. कुंदन रामटेके, सेबी संपर्क क्र.: 26449413 ईमेल: kundnran@sebi.gov.in यांच्याशी संपर्क साधावा.</p> <p>4. विक्री 2005 ची विशेष केस क्र.18 च्या मा.एमपीआयडी न्यायालयाच्या आदेशाअधीन असेल.</p>		
<p>ठिकाण: मुंबई दिनांक: ऑगस्ट 4, 2017</p>		<p>सही डी.व्ही. शेखर जनरल मॅनेजर आणि वसूली अधिकारी भारतीय प्रतिभूति आणि विनियम बोर्ड</p>

	भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड Securities and Exchange Board of India SEBI Bhavan, Plot No. C4-A, 'G' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051	E-Auction/ Sale Notice
	PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES	
Pursuant to the attachment by the Competent Authority under the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishment) Act, 1999 (MPID Act) vide Notification Nos. MPI/0112/CR18/POL-12 dated February 13, 2012 and the recovery proceedings initiated by Securities and Exchange Board of India (SEBI) and as per the order of MPID Court dated March 18, 2017 in MPID case No.18 of 2005, bids are invited for sale of the immovable properties of M/s. Suman Motels Ltd. (hereinafter referred to "Suman Motels") mentioned herein, through e-auction platform on "as is where is and whatever there is" basis. M/s. C1 India Pvt. Limited has been appointed as the e-auction service provider and online registration and e-auction will be conducted through https://bankeauctions.com . SEBI hereby invites bids from the intending bidders along with an amount equivalent of 10% of the Reserve Price as Earnest Money Deposit (EMD) to be paid through EFT/NEFT/RTGS for the sale of properties located in Maharashtra.		
Sr. No.	Location of the properties	
1	Land at Village Kadape, Taluka Mangoan, District Raigad	
2	Hill Shore Club, near Kashid Beach, Taluka, Murud District Raigad	
The complete description of the properties along with the Reserve Price, EMD, date and time of inspection, e-auction, etc. and the terms and conditions of the e-auction are available on SEBI's website www.sebi.gov.in >>Enforcement>>Recovery Proceedings. Note: It is learnt that Stressed Assets Stabilisation Fund (SASF) (Trust formed under IDBI Bank Ltd.) and other financial institutions are having charge on the above properties. Pursuant to the directions of the MPID Court in MA no. 225 of 2015 in Spl. case no.18 of 2005, the aforesaid properties are put for sale pending outcome of the claims by banks and financial institutions. SEBI with the assistance of SASF is liquidating the above properties. The intending bidders should make their own independent enquiries regarding the nature of land, encumbrances, litigations, attachments, acquisition liabilities of the property, title, survey number/plot number and claim/rights/dues etc. in respect of the properties put on auction, prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of SEBI. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances, whether known or unknown to SEBI. SEBI shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues, etc. All applicable taxes shall be borne by the bidder.		
<ol style="list-style-type: none"> EMD Remittance: The intending bidder is required to submit its EMD on or before September 8, 2017 up to 5.00 P.M. through EFT/NEFT/RTGS transfer to SEBI's Bank A/c No. 01221021000013 of Bank of India, Bandra Kurla Complex Branch [IFSC Code- BKID0000122]. The Bid Form (Online along with KYC documents and details of EMD) shall be submitted latest by September 8, 2017 till 5:00 P.M. All the properties are separate and intending bidder (s) shall specify name of the property at the time of depositing EMD. Online Auction will take place on September 13, 2017 as per the timelines given in the detailed Notice of Sale available on SEBI's website www.sebi.gov.in>>Enforcement>>Recovery Proceedings. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training / Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact M/s. C1 INDIA PVT LTD, Udyog Vihar, Phase 2, Gulf Petrochem Building No. 301 Gurgaon, Haryana. Pin: 122015, Help Line No. +91-124-4302020 / 21 / 22 / 23 / 24 +91-9821690968, Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com or Ms. Kshama Wagherkar, AGM, SEBI Mumbai, contact no. 022-26449842 email: kshamac@sebi.gov.in or Mr. Kundan Ramteke contact no. 26449413 email: kundandr@sebi.gov.in The sale shall be subject to the orders of the Hon'ble MPID Court in Special Case No. 18 of 2005. 		
Place: Mumbai Date: August 4, 2017		Sd/- D.V.Sekhar General Manager & Recovery Officer SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA